

zwischen der Firma Wohnmobilverleih Kretschmer und nachstehendem Vermiet-Partner (Verwalter):

C:\Users\Thomas\Dropbox\Dat & Doc\Cali-Dokumente\SAISON 2017\Saison 2017\ICS Rahmenvereinbarung 2017 Stand 15.03.2017.xlsx|Tabelle1

Persönliche Angaben zum Vermietpartner (VMP):

Name	<input type="text"/>	Ausweisnummer	<input type="text"/>
Straße	<input type="text"/>	email	<input type="text"/>
PLZ / Ort	<input type="text"/>	Telefonnummer	<input type="text"/>
geb. am / in	<input type="text"/>	Mobil-Nummer	<input type="text"/>

Die Firma Wohnmobile Kretschmer - Cali-Camper.de - ist Betreiber einer Wohnmobilvermietung. Die Fahrzeuge (z.B. VW T6-Bus (California) oder ähnlich) werden pro Saison circa 8 - 12 mal vermietet. Es werden jeweils Nutzungsverträge durch die Firma Kretschmer mit den Mietern geschlossen. Vertragspartner (Mietvertrag) sind somit die Firma Kretschmer und die jeweiligen Nutzer / Mieter.

Vermietpartner-Modell (Verwalter-Modell):

Die operative Fahrzeugbetreuung wird durch den Vermietpartner (Fahrzeugverwalter) übernommen. Das Fahrzeug steht am Wohnort des Vermietpartners. (Privatgelände oder öffentliche Parkflächen).

Der Vermietpartner übernimmt folgende Aufgaben:

- Wartung Fahrzeug (Verbrauchsmaterialien wie Öl und Wasser prüfen/nachfüllen)
-> die Kosten / Auslagen übernimmt die Firma Kretschmer
- Inspektionen bei VW durchführen lassen - **Innenreinigung komplett** sowie Nachreinigung außen
- Organisation der Übergabe und Rücknahme des Fahrzeugs an die Nutzer (inkl. Erstellung von Protokollen)
(Wichtig: Prüfung der Identität des Nutzers durch Vorlage Original-Ausweis sowie Führerschein jeweils erforderlich)
- Unterstützung bei Schadenbearbeitung (Fotos erstellen, Schäden dokumentieren usw.)
- Unterstützung bei Verkauf des Fahrzeugs (ggf. Fahrzeug inserieren, Kaufinteressenten Fahrzeug zeigen usw.)
- Fahrzeugabholung und Rückführung von/nach Zentrale (96052 Bamberg) max. 2x pro Jahr durch VMP.
(Die Fahrtkosten (Benzin, Bahnkarte und weitere Auslagen) übernimmt Firma Kretschmer.)

Wichtig: Der Vermietpartner muss immer die Diebstahlsicherung (z.B. Bearlock) aktivieren beim Abstellen der Fahrzeugs.

Nutzung des Fahrzeugs: (Vermietpartner)

- a) Werbefahrten bis 600km pro Jahr sind für Verwalter **kostenfrei**. (-> **Fahrten mit Werbeschilder**)
- b) Privat-Fahrten müssen mit 0,30€ / Kilometer dem VMP berechnet werden -> außer Urlaubsfahrten -> siehe c)
- c) **Eigen-Nutzung des Fahrzeugs zu Urlaubszwecken** mit **folgenden Rabatt-Sätzen** (auf jew. Preisliste):
15% im Zeitraum Mitte Juni bis Mitte September (Rabatt ist beschränkt auf maximal 3 Wochen pro Jahr)
20% in der restlichen Zeit (Rabatt ist beschränkt auf maximal 4 Wochen pro Jahr)
(-> für jede Urlaubsreise wird jeweils ein separater Nutzungsvertrag/Mietvertrag geschlossen)

Der Verwalter erhält je Mieter eine Aufwandsentschädigung von 130 € netto. (inkl. Reinigung)

(Der Stundenlohn beträgt mindestens 9,50 € pro Stunde; zeitlicher Aufwand je Mietvertrag i.d.R. zwischen 4 und 6 Stunden; -> der effektive Stundenlohn liegt somit deutlich höher. Die Entlohnung erfolgt per Mini-Job-Vertrag/Anstellung.)

Die Firma Kretschmer trägt als Mini-Job-Arbeitgeber Abgaben und Steuern. Somit sind die Einkünfte für den VMP steuerfrei.

Zusätzlicher Saison-Bonus von entweder a) 300 € netto bei mindestens 150 Vermiet-Tagen / Saison.

bzw. b) 400 € netto ab 165 Vermiet-Tagen oder c) 500 € netto ab 180 Vermiet-Tagen / Saison.

Sonderaufwand (z.B. Sonderreinigung wegen Hunden oder längere Fahrten zu Werkstätten usw.)

kann nach Abstimmung zusätzlich abgerechnet werden.

Die Firma Kretschmer übernimmt folgende Aufgaben und trägt das finanzielle Risiko:

- Kundenaquise (von der Angebotsabgabe bis zur Erstellung der Nutzungsverträge)
- Zahlungsabwicklung (Zahlungseingänge der Nutzer überwachen (Nutzungsentgelt/Kaution))
- Marketing / Werbung (inkl. Internetauftritt usw.)
- Übernahme der laufenden Kosten (Versicherung, Steuer, Wartungskosten usw.) sowie Wertverlust
- Fahrzeugeinkauf und -verkauf - Anmeldung und Abmeldung der Fahrzeuge (Zulassungsstelle)
- Abwicklung von Schäden (Versicherung < - > Nutzer) - Reklamationsbearbeitung (CSO <-> Nutzer)

Laufzeit der Rahmenvereinbarung:

März bis Nov.

(Verlängerung nach Absprache)

Fahrzeug:

VW T6 - Cali - Camper

Rücknahme / Übergabe am gleichen Tag zulassen : JA / NEIN ?

Der Verwalter / Vermietpartner bestätigt durch Unterschrift, die Aufgabenverteilung zur Kenntnis genommen zu haben.

Ort, Datum

Verwalter / Vermietpartner